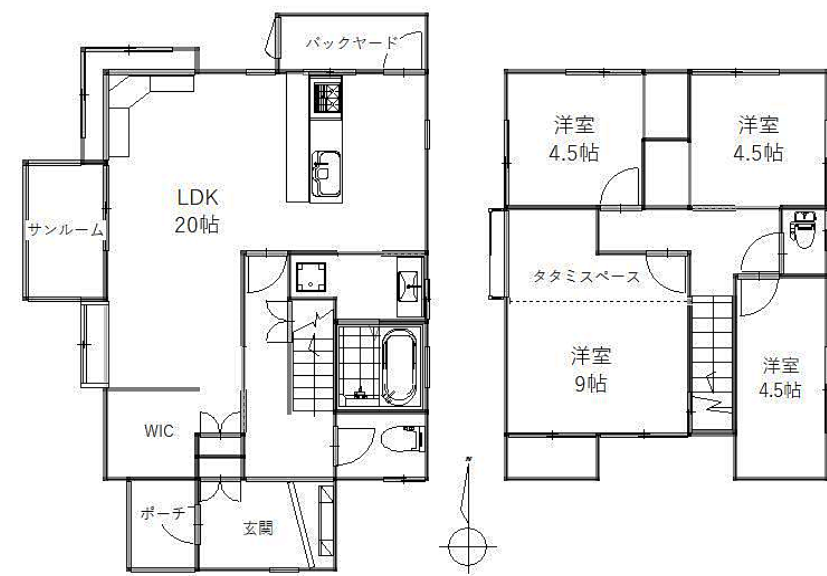


# 物件案内書

種目	一戸建	新築	現況	空家	物件状態	公開中		
価格	2,580万円		内消費税	万円	内負担金	万円		
所在地	白山市宮永市町544番地5			小学校	旭丘			
				中学校	光野			
建物名				都市計画	市街化区域			
所在地備考				用途地域	一種住居			
最寄の交通機関	北陸本線 松任 駅		最寄施設	光野中学校 より 1000 m				
	バス停 宮永一 下車 徒歩 4分							
土地	面積	公簿 165.29 m <sup>2</sup>	50.00 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間				
道路	地目	宅地	条件等	借地料	円/月			
	面積	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	西	6.20 m	18.10 m	公道	あり	無し
道路2	南	5.00 m	6.50 m		あり		m <sup>2</sup>	
建物/設備	面積	106.81 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	台		
	建築年月	1988/12/	建築確認番号		電気	有り	ガス	
	構造	木造瓦葺2階建			飲水	公営	排水	下水道
	間取	4LDK	引込状況		給湯	エコキュート	オール電化	
	間取内訳	1F: LDK20/浴室/洗面/トイレ/WIC/サンルーム/ 2F: 洋9/洋4.5/洋4.5/洋4.5/トイレ						
その他	引渡日	即時		建物状況				
	特徴	リノベーション設計施工: 建築昌英		調査	実施日	報告書		
		リフォーム	年月	年月				
備考	内外装リノベーションで内観は注文住宅のようなデザイン							



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	リエール不動産 (株)	免許番号	石川県知事 (3) 第3869号	報酬額	取引態様	売主
	〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252 TEL 076-240-3339 FAX 076-240-3341					