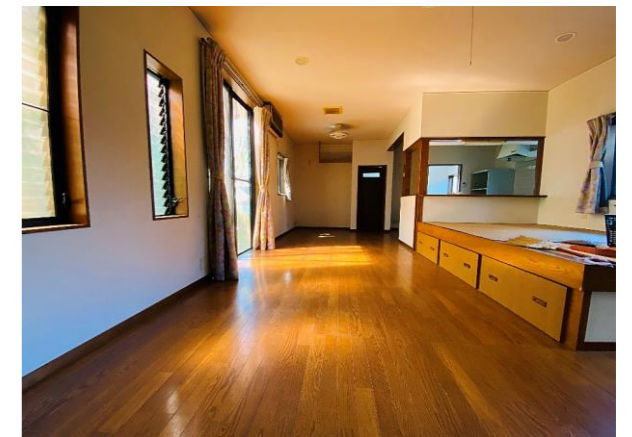
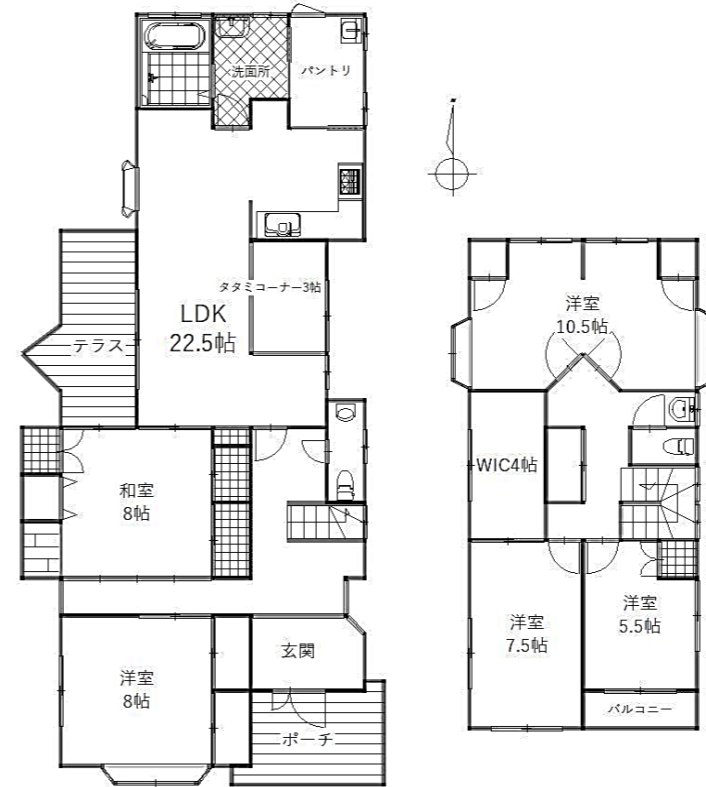
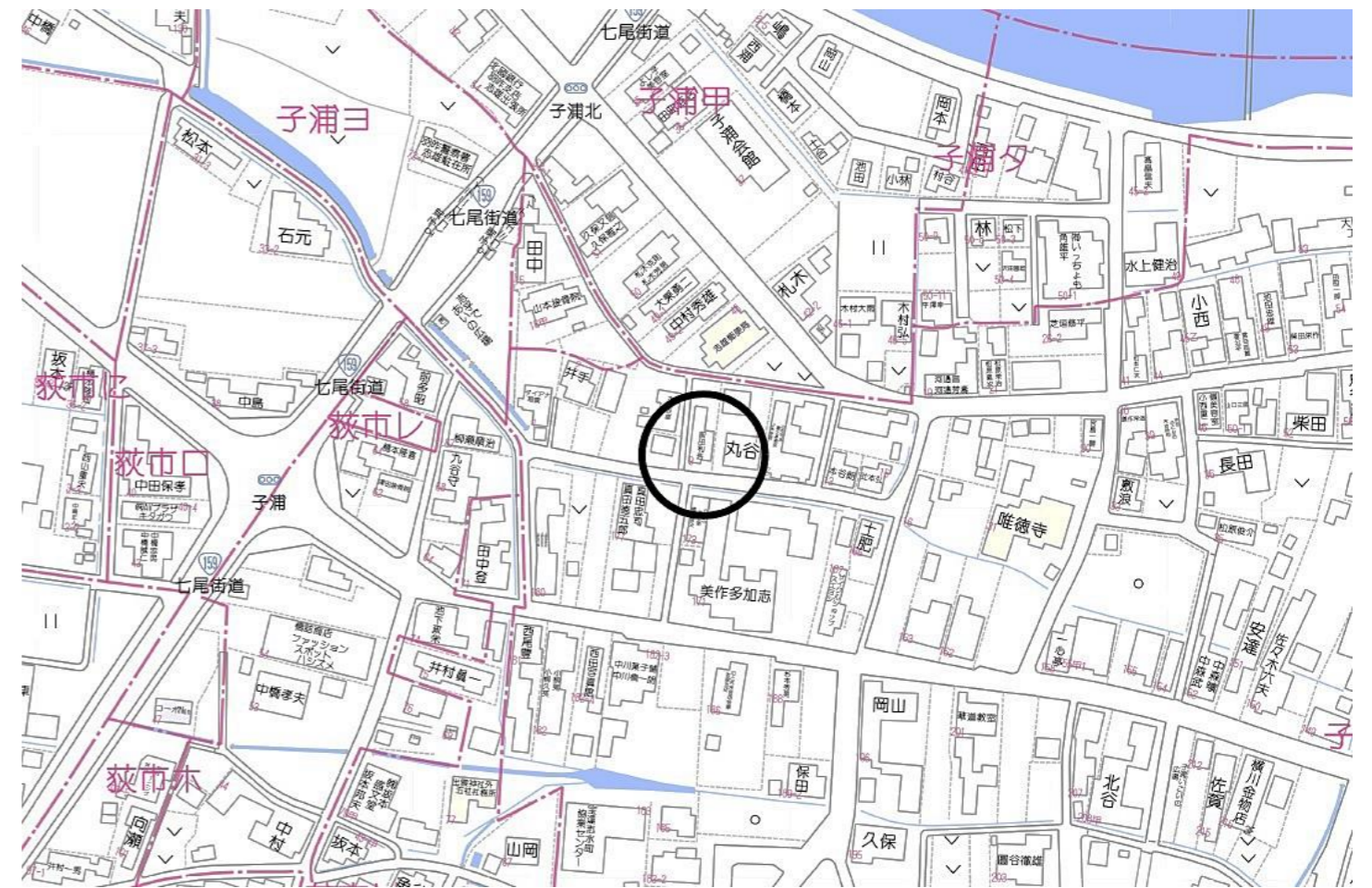


# 物件案内書

種目	一戸建	新築	現況	空家	物件状態	公開中		
価格	680万円		内消費税	万円	内負担金	万円		
所在地	宝達志水町子浦レ-9			小学校	志雄			
				中学校	宝達			
建物名			都市計画	区域外				
所在地備考	小浦レ9-甲、9-乙		用途地域	無指定				
最寄の交通機関	北陸本線 駅		最寄施設	町立宝達志水病院				
	バス停 小浦							
	下車 徒歩 2分		より 450m					
土地	面積	公簿 247.92 m <sup>2</sup>	75.00 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%			
道路	地目	宅地	条件等	借地料	円/月			
		方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1	南	約4m	約9m	公道		無し	m <sup>2</sup>
	道路2	北	約3m	約9m				m <sup>2</sup>
建物/設備	面積	170.61 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	4台		
	建築年月	平成7年1月31日	建築確認番号		電気	有り	ガス	プロパン
間取	構造	木造スレート葺2階建		地上	2階	地下	階	
	間取	5LDK	引込状況		エレベーター		冷暖房	
その他	引渡日	即時		建物状況	無し			
	特徴	三方道路に面する角地		調査	実施日	報告書		
				リフォーム	内装	外装		
					年月	年月		
備考	正面玄関カギないため交換必須、駐車スペースは北側、現状有姿売買、契約不適合責任免責							



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	リエール不動産(株)	免許番号	石川県知事 (3) 第3869号	報酬額	3% + 6万 × 税	取引態様	仲介
	〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252 TEL 076-240-3339 FAX 076-240-3341						