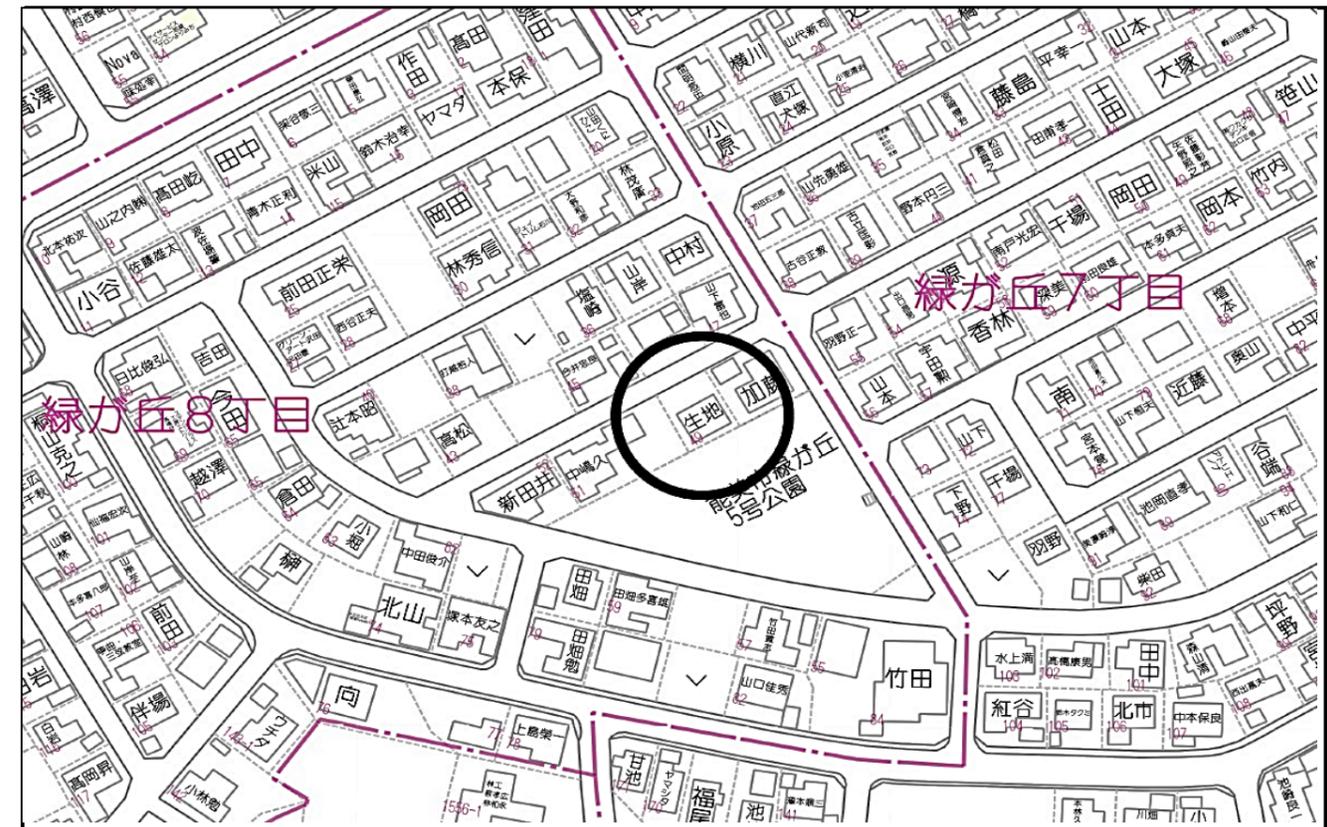


物件案内書 (土地/一戸建)

No

種別	売戸建								
価格	価格	坪単価	プラン総額						
	1,890.00 万円	万円	万円						
所在地	能美市緑が丘8丁目49番地		小学校						
			辰口中央						
中学校	辰口								
住居表示									
用途地域	2種中高層	都市計画	市街化区域						
土地	面積	公簿	217.19 m ²						
			65.70 坪						
	地目	宅地	建/容	建ぺい率 60% 容積率 200%					
	現況	空家	条件等						
道路	面地	二方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	北西	6.00 m	14.50 m	公道	あり		m ²
		道路2		m	m	公道			m ²
交通	最寄交通機関	北陸本線	駅	最寄施設	辰口丘陵公園				
		バス停名	緑が丘9丁目バス停			下車徒歩	3分	より	900 m
建物/設備	区分	中古	駐車台数	4台	建築年月	2010/11/19			
	構造	木造瓦葺2階建て		延床面積	107.25 m ²	32.4 坪			
		地上	階/地下	階	電気	有り			
	間取	3SLDK		ガス	オール電化				
間取内訳		1F: LDK17帖/浴室/洗面/トイレ/納戸		飲水	上水道				
		2F: 寝室6帖/洋室6帖×2/WIC		排水	下水道				
その他	引渡日	即時		負担金	円負担金は価格に含まれております。				
		特徴	太陽光発電システムあり		定借付	年借地料	円/月		
	備考				手付保証	無し			
				開発許可番号					
				建築確認番号					



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	リエール不動産 (株)	免許番号	石川県知事 (3) 第 3869号	報酬額	3%+6万*税	取引態様	売主
	〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252						

取引条件の有効期限 平成 年 月 日