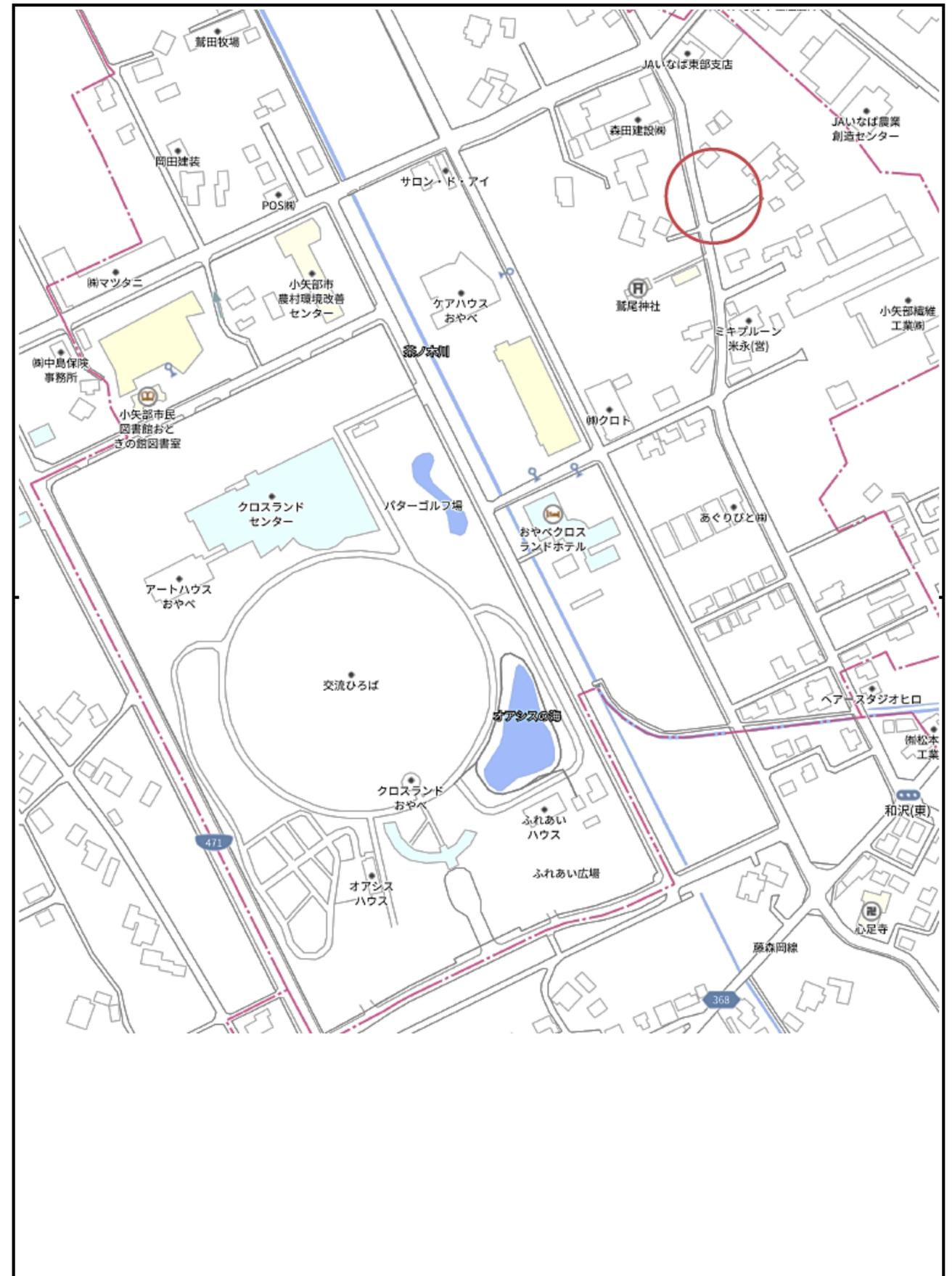


物件案内書 (土地/一戸建)

No

種別	売り土地									
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税						
	441.00 万円	4.00 万円	万円	万円						
所在地	小矢部市鷺島179番			小学校	大谷					
				中学校	大谷					
住居表示										
用途地域	無指定	都市計画	非線引き							
土地	面積	公簿	364.52 m ²	土地権利	所有権					
	地目		110.27 坪	建/容	建ぺい率 60% 容積率 200%					
	現況	宅地		条件等						
道路	画地	二方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	西	8.00 m	28.00 m	公道	あり		m ²	
		道路2	南	4.00 m	15.70 m	公道	あり		m ²	
交通	最寄交通機関	あいの風とやま鉄道	石動	駅	最寄施設	JAいなば東部支店				
		バス停名				より	140 m			
建物/設備	区分		駐車台数	台	建築年月					
	構造	地上	階/地下	階	延床面積	m ²	0 坪			
	間取					電気				
	間取内訳					ガス				
						飲水	未接続 (前面道路本管あり)			
						排水	未接続 (前面道路本管あり)			
					負担金	別途 円				
その他	引渡日	即時			定借付	年借地料	円/月			
	特徴	クロスランドおやべまで徒歩7分			手付保証	無し				
					開発許可番号					
備考	・上水道加入金必須 (口径により変動) ・下水道受益者負担金払い込み済み									



(公社) 石川県宅建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	リエール不動産 (株)	免許番号	石川県知事 (3) 第 3869号	報酬額	3%+6万*税	取引態様	仲介
	〒921-8801 野々市市御経塚 2 丁目 2 5 2						
TEL 076-240-3339	FAX 076-240-3341						

取引条件の有効期限 平成 年 月 日