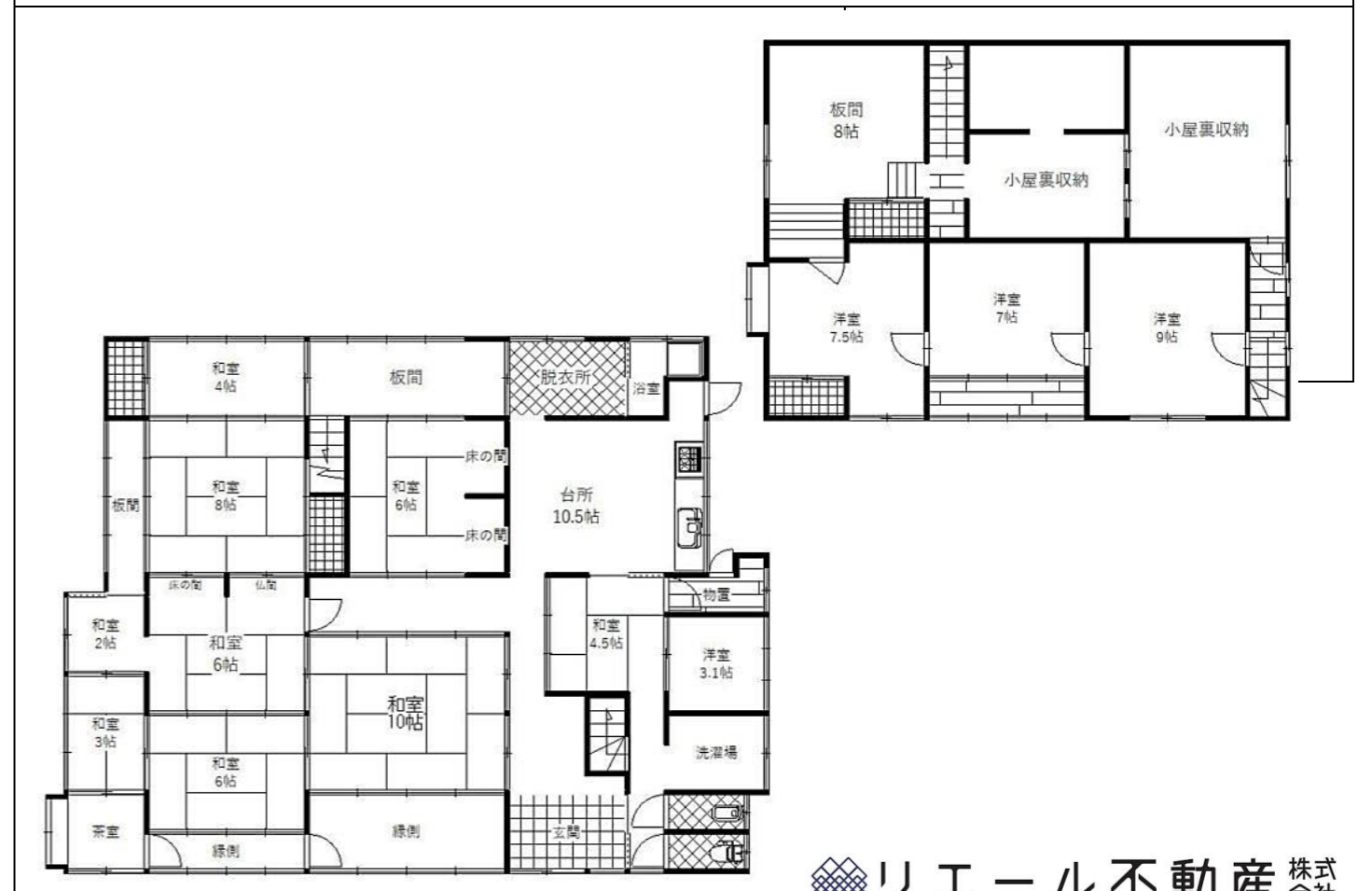
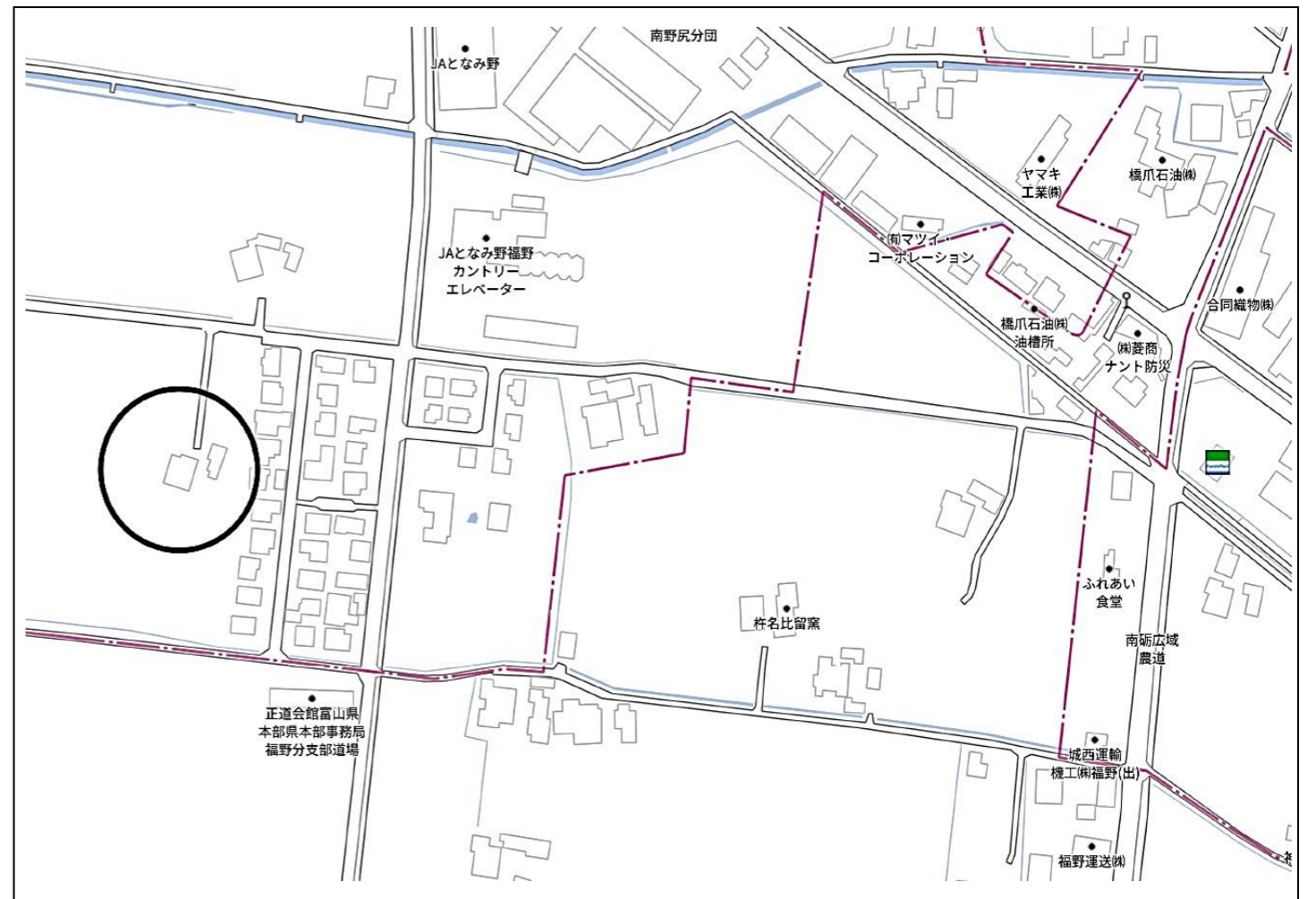


物件案内書

種目	一戸建	新築	現況	空家	物件状態	公開中		
価格	499万円		内消費税	万円	内負担金	万円		
所在地	南砺市苗島118番			小学校	福野			
				中学校	福野			
建物名				都市計画	区域内			
所在地備考				用途地域	無指定			
最寄の交通機関	JR城端線 福野 駅	バス停		最寄施設	となみ野農業協同組合			
	下車 徒歩 20 分		より		350 m			
土地	面積	公簿 835.68 m ²	252.79 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%			
道路	地目	宅地	条件等	借地料	円/月			
		方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1		m	m	公道	あり	無し	m ²
	道路2		m	m		あり		m ²
建物/設備	面積	158.67 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	8台		
	建築年月	不詳	建築確認番号		電気	有り	ガス	プロパン
間取	構造	木造瓦葺2階建		飲水	公営	排水	下水道	
	間取	10DK	引込状況		エレベーター	冷暖房		
その他	間取内訳	1F:キッチン10.5/和10/和8/和6/和6/和6/和4.5/浴室/洗面/トイレ/ 2F:洋9/洋7.5/洋7/フリースペース8/小屋裏収納						
	引渡日	相談		建物状況				
特徴	築100年ほどの古民家	調査	実施日	報告書				
		リフォーム	内装 年月	外装 年月				
備考	井戸併用、登記簿では平屋となっておりますが現状は2階建て その他不動産（雑種地238㎡、用悪水路235㎡、物置28.92㎡など）売買対象物件に含む							



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	リエール不動産(株)	免許番号	石川県知事 (3) 第3869号	報酬額	3% + 6万 × 税	取引態様	仲介
	〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252 TEL 076-240-3339 FAX 076-240-3341						