

物件案内書 (土地/一戸建)

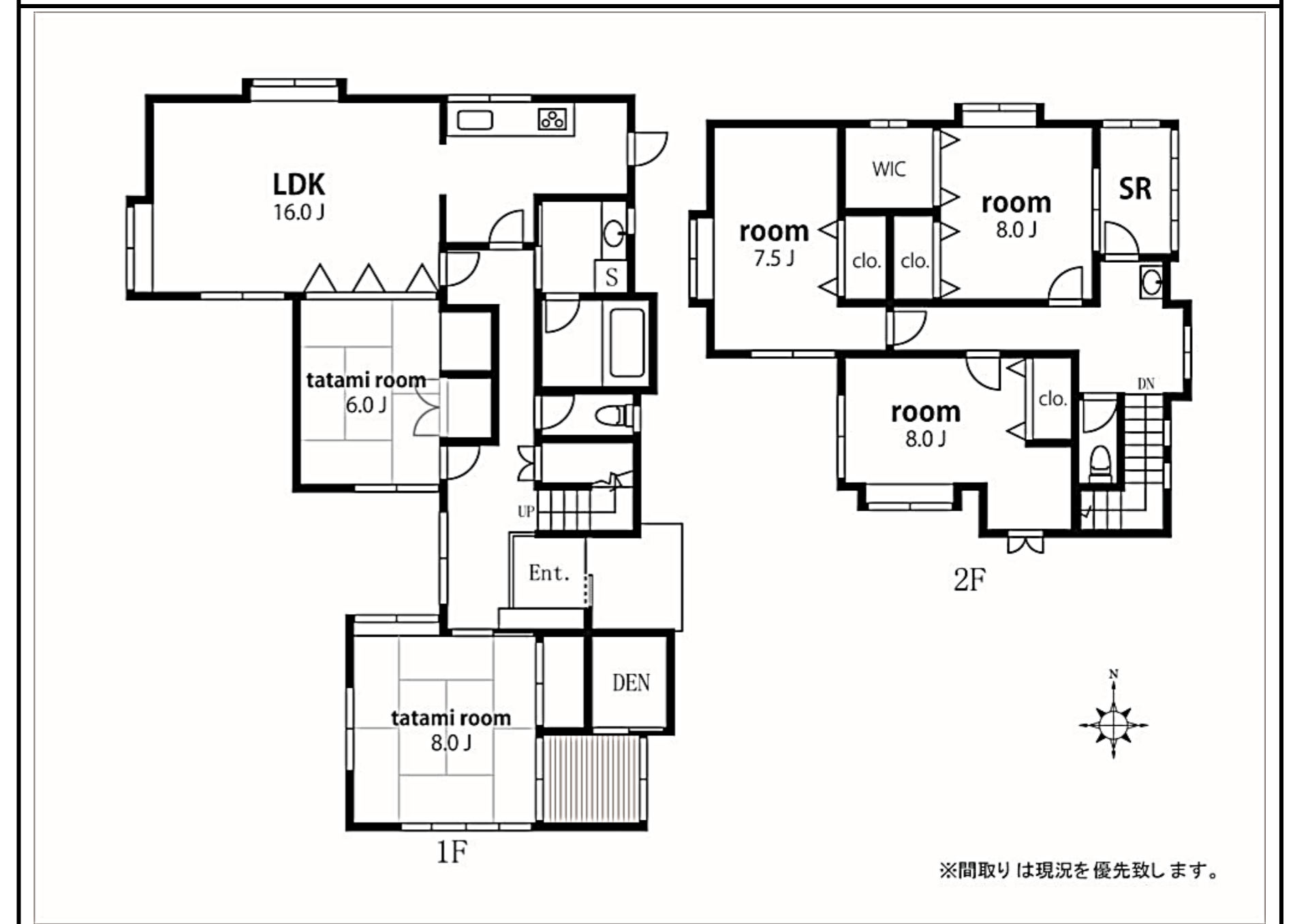
No

種別	売戸建		
価格	価格	坪単価	プラン総額
	2,980.00 万円	万円	万円
所在地	野々市市御経塚1丁目86番		小学校 御園
			中学校 布水
住居表示			
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
土地	面積	公簿 210.88 m ² 63.79 坪	土地権利 所有権
	地目	宅地	建/容 建ぺい率 60% 容積率 200%
	現況	空家	条件等
道路	画地	二方路	方角 幅員 接道の長さ 公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積
		道路1	南 6.00 m 28.30 m 公道 あり m ²
		道路2	東 6.00 m m 公道 m ²
交通	最寄交通機関	北陸本線 野々市 駅 バス停名 下車 徒歩 3 分	最寄施設 野々市交遊舎 より 250 m
	区分	中古 駐車台数 3 台	建築年月 平成8年11月
建物/設備	構造	木造スレート葺2階建 地上 階/地下 階	延床面積 149.57 m ² 45.2 坪
	間取	5LDK	電気 有り
	間取内訳	1F:LDK16帖/和6帖/洋8帖/浴室/洗面/トイレ/納戸	ガス プロパン
		2F:洋8帖/洋8帖/洋7.5帖/洗面/トイレ/サンルーム	飲水 上水道
			排水 下水道
	負担金	円負担金は価格に含まれております。	
その他	引渡日	即可能	定借付 年借地料 円/月
	特徴	内外装リフォーム済み	手付保証 無し
			開発許可番号
	備考	JIO瑕疵保証5年付き	建築確認番号

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	リエール不動産(株) 〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252	免許番号 石川県知事 (3)第3869号	報酬額 3%+6万*税	取引態様 仲介
	TEL 076-240-3339 FAX 076-240-3341			

取引条件の有効期限 平成 年 月 日



※間取りは現況を優先致します。