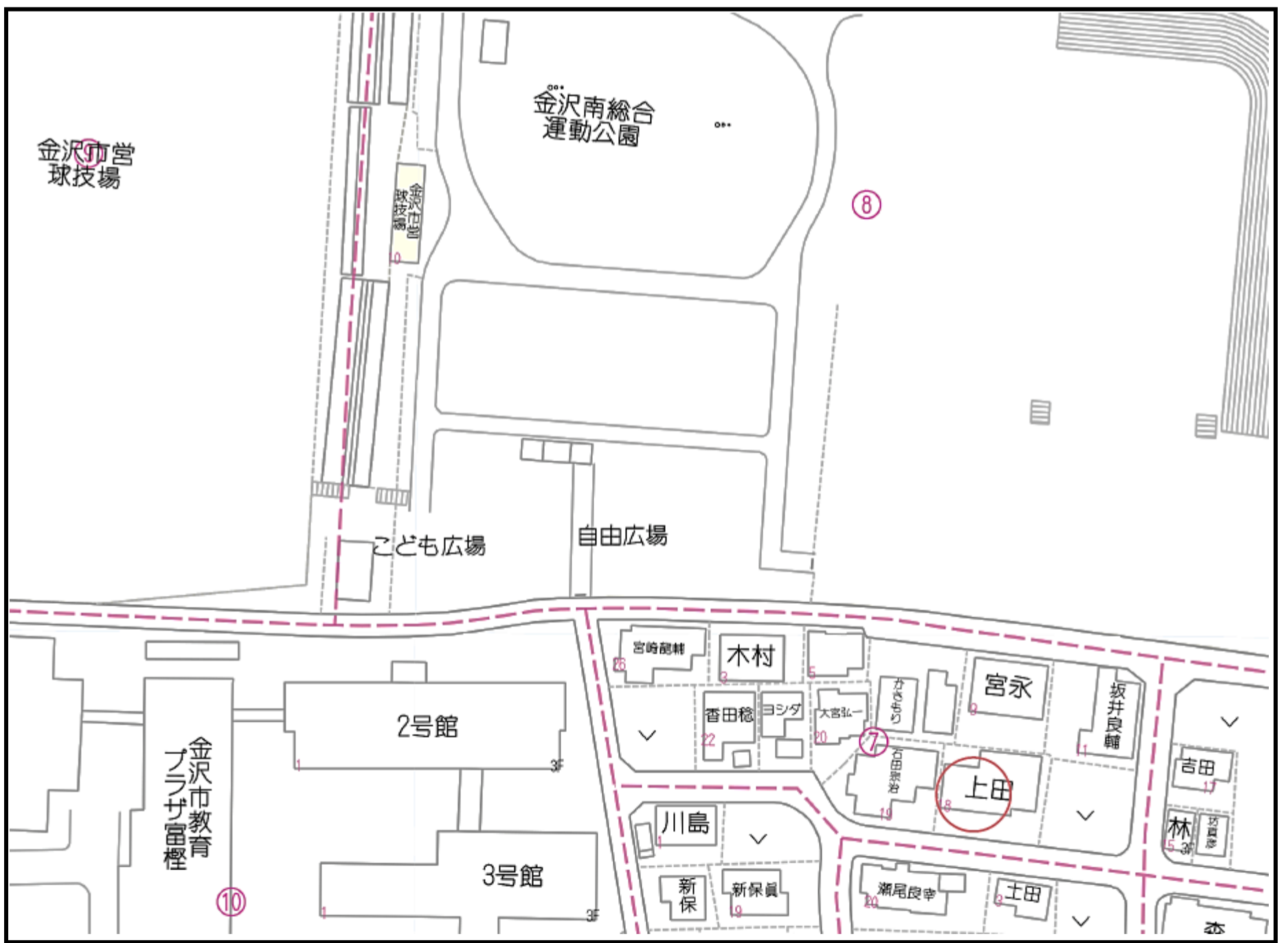
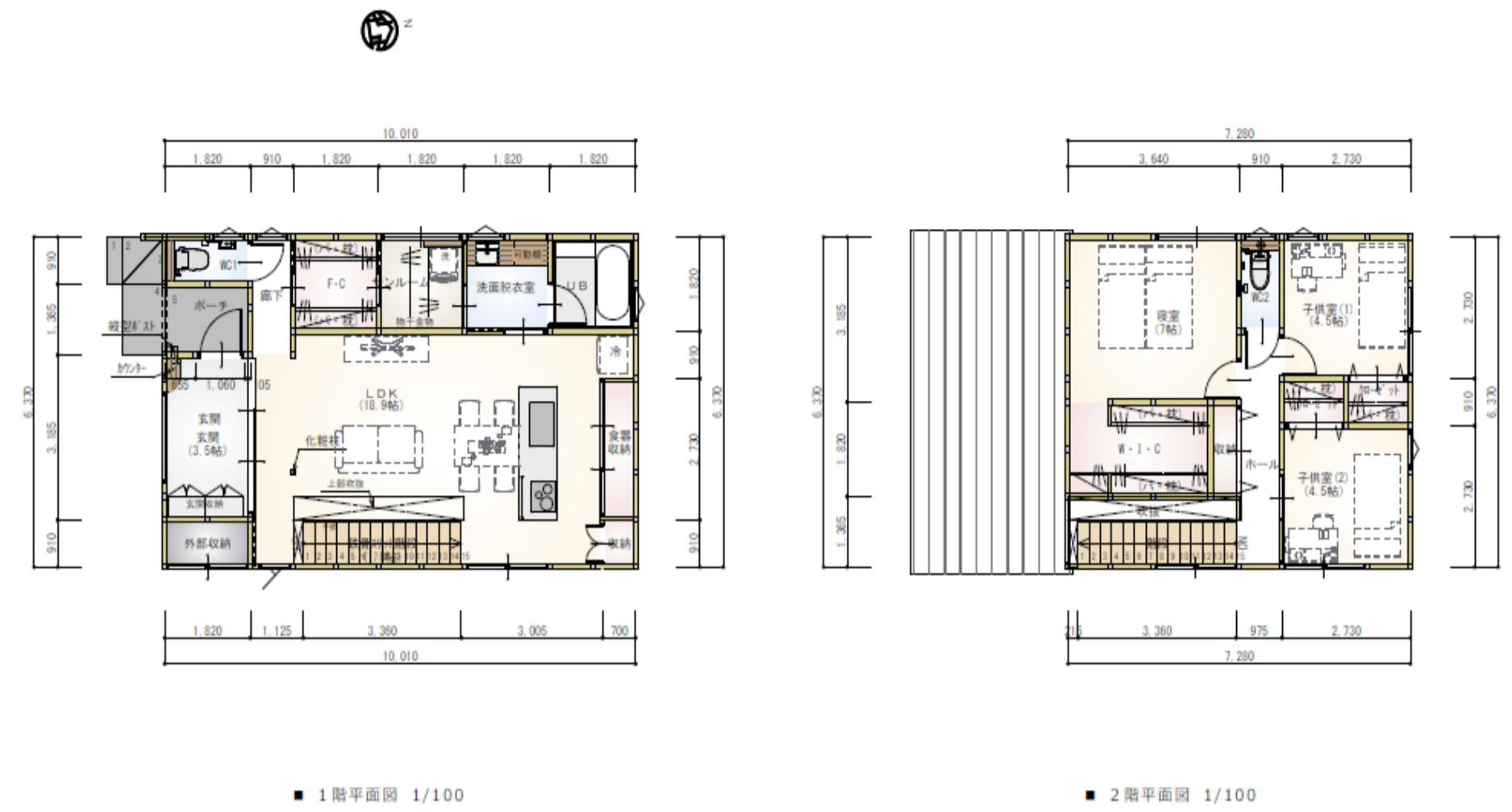


物件案内書 (土地/一戸建)

No

種別	売戸建		
価格	価格	坪単価	プラン総額
	4,180.00 万円	万円	万円
所在地	金沢市富樫3丁目10番地2		内消費税
	小学校	富樫	万円
	中学校	高尾台	
住居表示			
用途地域	第二種中高層	都市計画	市街化区域
土地	面積	公簿 152.32 m ² 46.08 坪	土地権利 所有権
	地目	宅地	建/容 建ぺい率 60% 容積率 200%
	現況	空家	条件等
			国土法届
道路	画地	二方路 方角 幅員 接道の長さ 公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積	
	道路1	南 6.00 m 8.30 m 公道 あり	m ²
	道路2	m m 公道	m ²
交通	最寄交通機関	北陸本線 金沢 駅 バス停名 寺地 下車 徒歩 5 分	最寄施設 金沢市教育プラザ より 160 m
	区分	新築 駐車台数 3台	建築年月
建物/設備	構造	木造2階建 地上 2階/地下 階	延床面積 105.79 m ² 32 坪
	間取	3LDK	電気 有り
	間取内訳	LDK19.2帖/浴室/洗面/トイレ/サンルーム/FC/洋7帖/洋4.5帖/洋4.54帖/トイレ/WIC	ガス オール電化
			排水 下水道
負担金 円負担金は価格に含まれております。			
その他	引渡日	即時	定借付 年借地料 円/月
	特徴	設計施工(株)ichika	手付保証 無し
		備考	こだわりポイントはオールステンレスのアイランドキッチン、アイアン階段、光が差し込む土間玄関、ウォークスルークローゼットなどなど



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	リエール不動産(株) 〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252	免許番号 石川県知事 (3)第3869号	報酬額	取引態様 売主
	TEL 076-240-3339 FAX 076-240-3341			

取引条件の有効期限 平成 年 月 日