

物件案内書 (土地/建物)

No 158585

種 目	一戸建		中古	現 況	居住中		物件状態	公開中		
価 格	3,350.0000 万円			内消費税		万円	内負担金	万円		
所 在 地	金沢市高尾台1丁目 231番地2						小学校	伏見台小学校		
							中学校	高尾台中学校		
建 物 名				都市計画	市街化区域					
所在地備考	231番地2			用途地域	第1種低層住居専用					
最寄の 交通機関	北陸本線 金沢 駅			最寄施設	より m					
	バス停 高尾台1丁目 下車 徒歩 1分									
土 地	面 積	公簿	145.59 m ²	44.04 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率	60 %	容積率	100 %	契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等			借地料	円/月			
道 路	一 方 路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
		道路1	東	4.70 m	9.70 m	公道	有り	m ²		
		道路2		m	m			m ²		
建 物 / 設 備	面 積	108.47 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	3 台				
	建築年月	2018/10	建築確認 番号		電 気	有り	ガ ス			
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水	下水道		
		地上	階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給 湯		
	間 取	3LDK	引込状況		エレベーター	基	冷暖房	冷暖		
間取内訳	1階：DK21.1/浴室/洗面/トイレ/サンルーム/バルコニー 2階：洋6/洋4/洋4/畳スペース/トイレ/WIC									
そ の 他	引渡日	相談			建物状況 調査			報告書		
	特 徴	駐車場3台分 オール電化			実施日			外装		
					リフォーム	内装			年月	年月
	備 考									

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登 録 業 者	リエール不動産 (株)	免 許 番 号	石川県知事 (3) 第3869号	報 酬 額	取 引 態 様	専 属
	〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252 TEL 076-240-3339 FAX 076-240-3341					

広告の有効期限

2021年03月01日



